

2022年度高速公路服务区商铺公开招租预告

广东通驿高速公路服务区有限公司是高速公路服务区实施规划、建设、经营和管理一体化运营的连锁经营企业。根据经营管理的需要，拟对所属服务区商铺公开招租，具体内容以相关商铺招租公告与招租书为准。详情请登录 <https://ztb.top-e.com.cn:10000/tongyi/index.jsp>

序号	服务区	铺位编号	双铺面积 (㎡)	品牌要求	招租业态	年限 (年)	实施时间	序号	服务区	铺位编号	双铺面积 (㎡)	品牌要求	招租业态	年限 (年)	实施时间
1	坪上	L1-06	56	不限品牌	熟食	3	2022年1季度	85	梁金山	L1-02	92	不限品牌	熟食	3	2022年1季度
2	城南	L1-01、02	413	不限品牌	餐饮含熟食	不超3年	2022年1季度	86	梁金山	L1-05	220	品牌	轻餐饮	10年内	2022年2季度
3	横石水	L1-01、04、05	1080	不限品牌	餐饮含熟食粉面	5	2022年1季度	87	梁金山	L1-07	896	不限品牌	特色中餐	10年内	2022年2季度
4	樟溪	L1-01、02	624	不限品牌	餐饮含熟食	5	2022年1季度	88	梁金山	L1-09	248	品牌	轻餐饮(咖啡)	10年内	2022年2季度
5	英红	L1-01、02	776	不限品牌	餐饮含熟食	5	2022年1季度	89	阳江	L1-01	84	品牌	轻餐	3	2022年2季度
6	青龙	L1-01、02、03	742	不限品牌	复合型便利店	5	2022年1季度	90	阳江	L1-02	90	不限品牌	熟食	3	2022年2季度
7	金灶	L1-01、07	540	不限品牌	餐饮含熟食	5	2022年2季度	91	阳江	L1-04	172	品牌	轻饮/咖啡/茶饮	10年内	2022年2季度
8	龙门	L1-04	154	不限品牌	熟食	3	2022年2季度	92	阳江	L1-06	800	特色品牌	海鲜餐厅	10年内	2022年2季度
9	平安	L1-03	65	不限品牌	熟食	3	2022年2季度	93	阳江	L1-07	482	国际品牌	西餐	10年内	2022年2季度
10	雅瑶	L1-07	60	不限品牌	熟食	3	2022年2季度	94	阳江	L1-09	260	在地特色	零售	10年内	2022年2季度
11	黎溪	L1-07	48	不限品牌	熟食	3	2022年3季度	95	阳江	L1-10	234	产业	配套展厅	10年内	2022年2季度
12	横山	L1-01、05	1036	不限品牌	餐饮含熟食	5	2022年3季度	96	阳西(原程村)	L1-01	492	品牌	中餐	5	2022年1季度
13	丹霞山	L1-01、02	768	不限品牌	餐饮含熟食	5	2022年4季度	97	阳西(原程村)	L1-03	120	品牌	零售	3	2022年1、2季度
14	那霍	L1-01、02	710	不限品牌	餐饮含熟食	5	2022年4季度	98	阳西(原程村)	L1-05	90	非品牌	熟食	3	2022年1季度
15	潭水	L1-01、02	710	不限品牌	餐饮含熟食	5	2022年4季度	99	阳西(原程村)	L1-06	170	品牌	零售	5	2022年1、2季度
16	新城	L1-04	80	不限品牌	熟食	3	2022年4季度	100	花城、源潭	L1-03	72	品牌	轻餐饮	3	2022年2季度
17	坪上	L1-03	760	品牌	中餐	5	2022年1、2季度	101	花城、源潭	L1-01、06	814	不限品牌	特色餐饮含小吃	10年内	2022年2季度
18	金灶	L1-02、03	226	品牌	粉面	5	2022年2季度	102	新城(原阳西)	L1-05	138	品牌	零售	5	2022年2季度
19	民众	L1-05、06	146	品牌	零售	3	2022年1季度	103	新城(原阳西)	L1-08	60	品牌	轻餐饮	3	2022年2季度
20	民众	L1-04	62	品牌	轻餐饮	3	2022年1季度	104	新城(原阳西)	L1-02	80	不限品牌	熟食	3	2022年1季度
21	黎溪	L1-13	58	品牌	轻餐	3	2022年1季度	105	龙口	L1-03	58	不限品牌	零售	3	2022年1季度
22	沙溪	L1-01	306	品牌	零售	3	2022年1季度	106	丹灶	L1-02	140	不限品牌	零售	3	2022年1季度
23	电白	南L1-02、03、04 北L1-06、07	124	品牌	零售	3	2022年1季度	107	莘塘	L1-01、02、04、05、06	58	不限品牌	美食区	/	/
24	顺德	L1-07	54	品牌	轻餐饮	3	2022年1季度	108	丹灶	L1-03	140	不限品牌	轻餐饮	3	2022年1季度
25	沙溪	L1-02	242	品牌	粉面	5	2022年1季度	109	东升	L1-01	196	不限品牌	零售	不超3年	2022年1季度
26	安塘	L1-08	440	品牌	中餐	5	2022年1季度	110	东升	L1-05	60	不限品牌	零售	不超3年	2022年1季度
27	安塘	L1-06	86	品牌	零售	3	2022年1季度	111	蚬岗	L1-02	84	不限品牌	零售	3	2022年3季度
28	平安	L1-02	111	品牌	粉面	5	2022年1季度	112	兴宁	L1-04	96	不限	零售	3	2022年1季度
29	新城	L1-10	20	品牌	零售	3	2022年1季度	113	普宁	L1-01	186	不限	零售	3	2022年1季度
30	黎溪	L1-15	84	品牌	轻餐饮或新业态	7	2022年1季度	114	坪上	L1-04	88	不限	零售	3	2022年1季度
31	蓝塘	L1-08	234	品牌	轻餐饮/零售	5	2022年2季度	115	平远	L1-03	50	不限	零售	3	2022年1季度
32	雅瑶	L1-08	44	品牌	轻餐饮	3	2022年2季度	116	叶塘	L1-05	132	不限	零售	3	2022年1季度
33	鲘门	L1-03	88	品牌	轻餐饮/零售	3	2022年2季度	117	叶塘	L1-03	52	不限	零售或轻餐饮	3	2022年1季度
34	鲘门	L1-05	70	品牌	零售	3	2022年2季度	118	泰美	L1-01	40	不限	零售	不超3年	2022年1季度
35	莲花山	L1-01B区	154	品牌	零售	3	2022年2季度	119	泰美	L1-03、04	88	不限	零售	不超3年	2022年1季度
36	雅瑶	L1-05	50	品牌	轻餐饮	3	2022年2季度	120	泰美	L1-05	30	不限	轻餐饮	不超3年	2022年2季度
37	雅瑶	L1-06	52	品牌	轻餐饮	3	2022年2季度	121	热水	L1-12	52	不限	轻餐饮	不超3年	2022年1季度
38	安塘	L1-13	36	品牌	轻餐饮	3	2022年2季度	122	忠信	L1-04	36	不限	轻餐饮	3	2022年1季度
39	斗门	L1-06	80	品牌	零售	3	2022年2季度	123	忠信	L1-05	32	不限	轻餐饮	3	2022年2季度
40	梅花北	L1-04	26	品牌	轻餐饮/零售	3	2022年2季度	124	蓝口	L1-02	52	不限	轻餐饮	3	2022年1季度
41	雅瑶	L1-12、13	112	品牌	零售	3	2022年2季度	125	蓝口	L1-06	120	不限	零售	3	2022年1季度
42	莘塘	L1-09	116	品牌	零售	3	2022年2季度	126	龙川	L1-02	96	不限	零售	3	2022年1季度
43	斗门	L1-05	66	品牌	轻餐饮	3	2022年2季度	127	龙川	L1-04	48	不限	轻餐饮	3	2022年1季度
44	附城	L1-01	60	品牌	零售	3	2022年2季度	128	龙川	L1-07	124	不限	零售	3	2022年1季度
45	热水	L1-11	52	品牌	轻餐饮	不超3年	2022年2季度	129	石坝	L1-06	46	不限	零售	3	2022年1季度
46	蓝塘	L1-05	400	品牌	国际品牌西餐	10	2022年2-4季度	130	金灶	L1-05	75	不限	零售	3	2022年1季度
47	雅瑶	L1-11	340	品牌	国际品牌西餐	10	2022年2-4季度	131	连平东	L1-03	43	不限	轻餐饮	3	2022年1季度
48	棉洋	L1-04	54	品牌	轻餐饮	3	2022年3季度	132	樟溪	L1-03	192	不限	零售	3	2022年3季度
49	英红	L1-05	26	品牌	轻餐饮/零售	3	2022年3季度	133	龙门	L1-02	310	不限	零售	3	2022年1季度
50	新城	L1-03	80	品牌	轻餐饮	3	2022年3季度	134	金灶	B区L1-06	/	不限	轻餐饮	3	2022年1季度
51	新城	L1-07	30	品牌	轻餐饮	3	2022年3季度	135	汕尾	/	/	不限	熟食	3	2022年1季度
52	电白	南区L1-09、10	92	品牌	轻餐饮/新业态	3	2022年3季度	136	瓦窑岗	L1-08	50	不限品牌	零售	3	2022年2季度
53	平安	L1-07	79	品牌	零售	3	2022年3季度	137	佛冈	L1-03单边B区	23	不限品牌	零售	3	2022年2季度
54	瓦窑岗	L1-06	99	品牌	零售	3	2022年4季度	138	横石水	L1-02	158	不限品牌	零售	3	2022年2季度
55	笋围	L1-01、02	230	品牌	复合型便利店	5	2022年4季度	139	曲江	L1-02	140	不限品牌	零售	3	2022年2季度
56	顺德	L1-05	54	品牌	轻餐饮	3	2022年4季度	140	曲江	L1-04	38	不限品牌	零售	3	2022年2季度
57	勒流	L1-07	36	品牌	轻餐饮	3	2022年4季度	141	曲江	L1-09	56	不限品牌	轻餐饮或零售	3	2022年2季度
58	沙溪	L1-05	52	品牌	轻餐饮	3	2022年4季度	142	大桥(单边)	L1-01	19	不限品牌	熟食粉面	3	2022年2季度
59	沙溪	L1-06、07	52	品牌	轻餐饮	3	2022年4季度	143	一六	L1-01	48	不限品牌	零售	3	2022年2季度
60	电白	L1-07南	76	品牌	零售或新业态	3	2022年4季度	144	乐昌	L1-03	26	不限品牌	轻餐饮	3	2022年2季度
61	新村	L1-01	151	不限品牌	复合型便利店	5	2022年1季度	145	梅花北	L1-06	50	不限品牌	零售	3	2022年2季度
62	兴宁	L1-03	74	不限品牌	熟食	3	2022年1季度	146	白沙	L1-03	36	不限品牌	零售	3	2022年2季度
63	黄竹坪	L1-01、05	171	不限品牌	餐饮含熟食	5	2022年1季度	147	清远	L1-01	100	不限品牌	零售或轻餐饮	3	2022年2季度
64	蓝口	L1-04	58	不限品牌	粉面	3	2022年1季度	148	始兴	L1-02	76	不限品牌	轻餐饮或零售	3	2022年2季度
65	鹤市	L1-02	88	不限品牌	复合型便利店	5	2022年1季度	149	曲江	L1-07	86	不限品牌	零售	3	2022年3季度
66	鹤市	L1-01	212	不限品牌	复合型便利店	5	2022年1季度	150	樟溪	L1-04	67	不限品牌	轻餐饮或零售	3	2023年1季度
67	汤西	L1-02	328	不限品牌	传统中餐	5	2022年1季度	151	高岗	L1-04	62	不限品牌	轻餐饮	3	2023年1季度
68	汤西	L1-03	50	不限品牌	熟食粉面	3	2022年1季度	152	漠阳江	L1-02	128	不限品牌	熟食	3	2022年2季度
69	顺德	L1-06	54	不限品牌	熟食	3	2021年1季度	153	葵洞	L1-02、L3-02	58	不限品牌	零售/轻餐饮	3	2022年2季度
70	城口	L1-01、02	134	不限品牌	熟食粉面	3	2022年2季度	154	电白	L1-07	160	/	旅游、公益	3	2022年2季度
71	观珠	L1-01、02	274	不限品牌	复合型便利店	5	2022年2季度	155	茂名	L1-03	126	不限品牌	零售	3	2022年2季度
72	麻涌	L1-01	166	不限品牌	复合型便利店	5	2022年2季度	156	水口	L1-02	68	不限品牌	零售	3	2022年2季度
73	新桥	L1-01	110	不限品牌	复合型便利店	5	2022年2季度	157	横山	L1-04	50	不限品牌	零售	3	2022年2季度
74	石灰铺	L1-01	34	不限品牌	熟食粉面	3	2022年3季度	158	遂溪	L1-06	17	不限品牌	零售	3	2022年2季度
75	杨梅	L1-01	50	不限品牌	熟食粉面	3	2022年3季度	159	雷州	L1-05	17	不限品牌	零售	3	2022年2季度
76	阳春	L1-01、02、03、06、07、08、09	500	不限品牌	美食区	/	/	160	司前	L1-02(A区) L1-01(B区)	200	不限品牌	零售	3	2022年2季度
77	怀集	L1-01	54	不限品牌	熟食粉面	3	2022年3季度	161	司前	L1-06	44	不限品牌	轻餐饮	3	2022年2季度
78	华石	L1-03	84	不限品牌	熟食粉面	3	2022年3季度	162	石鼓	L1-04、05	146	不限品牌	零售	3	2022年2季度
79	三华	L1-01	74	不限品牌	熟食粉面	3	2022年3季度	163	良光	L1-03	18	不限品牌	轻餐饮	3	2022年2季度
80	遂溪	L1-03、04	938	不限品牌	餐饮含熟食	5	2022年4季度	164	良光	L1-04	112	不限品牌	零售	3	2022年2季度
81	茶阳	L1-01	618	不限品牌	中餐	5	2022年4季度	165	良垌	L1-04	108	不限品牌	零售	3	2022年2季度
82	龙川	L1-01	604	不限品牌	中餐	5	2022年4季度	166	樟铺	L1-02	80	不限品牌	熟食粉面	3	2022年2季度
83	连平东	L1-01、02	664	不限品牌	餐饮含熟食	5	2022年4季度	167	粤西分公司	/	/	不限品牌	共享娱乐项目	3	2022年1季度
84	热水	L1-10	66	不限品牌	粉面	不超3年	2022年3季度								

备注：1、坪上服务区L1-06商铺需加建；鲘门服务区L1-03需改建；城南、热水、泰美、东升服务区经营期限到改造之日止，不超3年；2、车岗、圣堂、安塘、梁金山、阳江、潭水、旗山、光德、兴宁、西阳、茶阳、叶塘、上陵、蓝口、龙川、连平东、连平西、可塘、上砂、横陂、鲘门、佛冈、翁源、九龙、三华、高岗、丹霞山、乐昌、鱼湾、横石水、曲江、乳源、大桥、云岩、一六、樟市、白沙、黎溪、英红、丰阳、花城、源潭、瓦窑岗、梅花北、遂溪、雷州、蚬岗、丹灶服务区有汽修加水项目待招，详情见标书；